

AUFZUG STATT AUSZUG

Nachträglicher Einbau



BARRIEREFREIE & KOMFORTABLE GEBÄUDE

Mit einem Aufzug unterstützen Sie Barrierefreiheit und Komfort für alle Generationen. Bewohner und Besucher sämtlicher Altersgruppen werden es zu schätzen wissen.



Steigern Sie den Wert und die Attraktivität Ihres Gebäudes



Verbessern Sie die Zugänglichkeit und machen Sie Ihr Gebäude barrierefrei



Erschließen Sie neue Mietergruppen und vermeiden Sie Leerstand

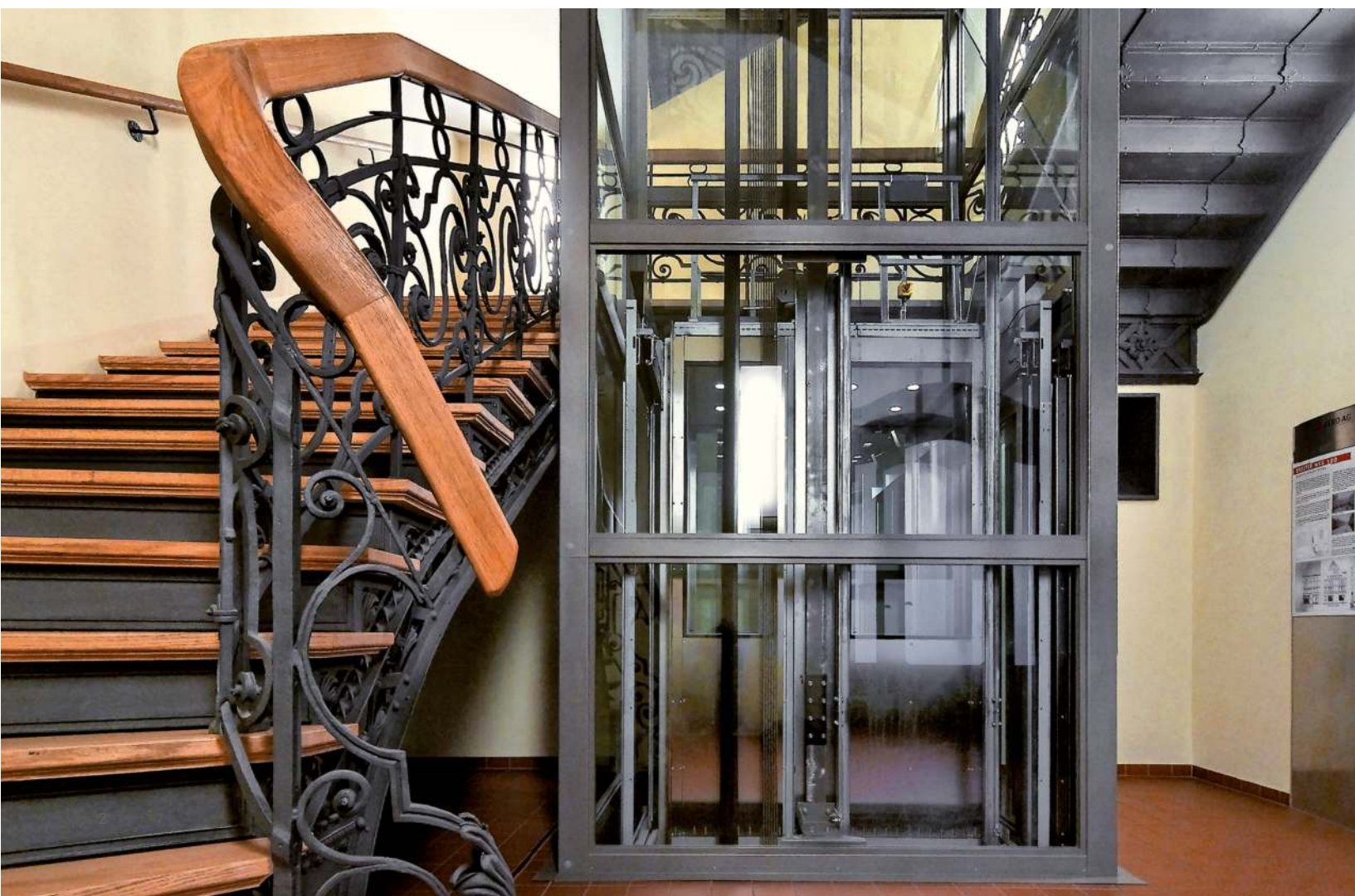
WENN SIE IM GEBÄUDE GENÜGEND PLATZ HABEN ...

... können wir Ihren neuen Aufzug im Treppenhaus platzieren, z. B. im Treppenauge oder auf dem Podest links oder rechts neben der Treppe.

WENN ES IM TREPPENHAUS ZU ENG IST ...

... wäre es möglich, die Treppe zu versetzen, andere Räume umzunutzen oder Ihr Gebäude mit einem an der Fassade angebauten Aufzugsschacht zu erschließen.

Jede unserer Lösungen integrieren wir optimal in den architektonischen Stil Ihres Gebäudes. Wir verschaffen uns vor Ort einen Eindruck über Ihre Immobilie und empfehlen Ihnen die geeignete Lösung. Und keine Angst: Der nachträgliche Einbau eines Aufzugs in oder an Ihr Gebäude ist schnell und unkompliziert möglich, ohne dass Termine, Kosten, Lärmbelästigung und Schmutz „aus dem Ruder“ laufen.



PROJEKTABLAUF UND BETREUUNG

In jeder Projektphase stehen wir mit unserem Know-how an Ihrer Seite und sorgen für einen reibungslosen Ablauf.

SERVICE VOR DER AUFTRAGSERTEILUNG

- Bestandsaufnahme und Bewertung der Möglichkeiten und bauseitigen Voraussetzungen für den nachträglichen Einbau
- Beratung von Eigentümern und Hausverwaltern
- Lösungsvorschlag, Kalkulation und Zeitplanung
- Abwägung der Kosten und Information über staatliche Förderung z. B. durch städtische Wohnungsämter, Gemeinden, Landesbanken oder die EU
- Präsentation auf der Eigentümerversammlung
- Besichtigung einer Referenzanlage oder unseres „Touch and Feel“-Bereichs in der KONE Academy, Hannover

SERVICE NACH DER AUFTRAGSERTEILUNG

- Projektplanung durch erfahrene Aufzugspezialisten, ggf. unter Hinzuziehung von Architekten und Statikern zur Auslegung und Planung des Aufzugschachts
- Abstimmung der bauseitigen Leistungen, die wir auf Wunsch mit anbieten
- Klare Vorgabe der Montagevoraussetzungen
- Koordination der beteiligten Gewerke und der Arbeiten
- Rasche Montagezeiten durch innovative Montagetechnik
- Information der Bewohner über die Projektdauer
- Persönliche Übergabe und Unterweisung in die neue Anlage

OPTIONALE LEISTUNGEN VOR DER ZÜS-ABNAHME

- Bodenanschlüsse an allen Schachtzugängen fertigstellen
- Drehstromzuleitung anschließen, abgesichert nach Angaben der KONE-Anlagenzeichnung
- Telefonverbindung einrichten und Rufnummer für den Notruf nach EN 81 bekanntgeben
- Notrufvertrag zur Aufschaltung der Verbindung zu einer dauerhaft besetzten Stelle abschließen



FLEXIBEL GESTALTEN IM BESTAND

Unabhängig vom Hersteller Ihres Aufzugs hält KONE flexible Konzepte zur Modernisierung in bestehenden Gebäuden für Sie bereit. Unsere Lösungen passen sich optimal an Ihren vorhandenen Aufzugsschacht an. Beim Komplettaustausch Ihrer alten Anlage genießen Schachtkopf und -grube Bestandsschutz, sodass Sie keine umfangreichen und lauten Baumaßnahmen zu befürchten haben. Variable Kabinengrößen, verschiedene Türtypen und -breiten bieten perfekte Anpassungsmöglichkeiten. Ihr neuer KONE MonoSpace® passt sich ganz einfach Ihrem Gebäude an.

VORTEILE EINER MODERNISIERUNG

- Erhöhte Zuverlässigkeit und Verfügbarkeit
- Sicherheit für Sie als Betreiber durch Erfüllung aller geltenden Vorschriften und Normen
- Verbesserte Energieeffizienz
- Laufruhe und erhöhter Fahrkomfort für angenehme Fortbewegung und geringe Geräuschemission im Haus
- Bestandsschutz der baulichen Gegebenheiten, ggf. Einbau eines Aufzugs nach EN 81-20 möglich
- Ggf. mehr Raum in der Kabine und eine höhere Nennlast
- Wertsteigerung des Hauses durch Erschließung des Dachgeschosses, ansprechendes Design und barrierefreien Zugang



Planungsdaten für Aufzüge:

- bis 1.150 kg
- bis 1,75 m/s
- max. 75 m Förderhöhe

- **Nennlast**
4 – 15 Personen
320 – 1.150 kg

- **Geschwindigkeit (v)**
1,0 m/s
1,6 m/s
1,75 m/s

- **Förderhöhe (FH)/Haltestellen**
max. 55 m bei 1,0 m/s
max. 75 m bei 1,6/1,75 m/s
max. 24 Haltestellen

- **Türen**
 - Türen einseitig oder gegenüber angeordnet
 - KES 201, 202, 600 und 800
 - zweiteilige seitlich öffnende Schiebetüren
 - zweiteilige zentral öffnende Schiebetüren
 - Rahmenausführung 120 mm seitlich und 150 mm oben (abhängig vom Türtyp)
 - KES 100 Türen dreiteilig und vierteilig für ideale Ausnutzung der bestehenden Maueröffnung
 - Türen in Nische zur Reduktion der benötigten Schachttiefe (bis 100 mm)
 - Portaltüren

- **Weitere Ausführungen**
 - Einzelaufzüge
 - Gruppen bis 4 Aufzüge

DREI GUTE GRÜNDE FÜR DEN KONE MONOSPACE®

1

PREISGEKRÖNTES DESIGN

- Beeindruckendes Kabinendesign, das Akzente setzt
- Über 100 funktionelle sowie außergewöhnliche Materialien zur Auswahl
- 1.000.000 Kombinationsmöglichkeiten – passend zu Ihrem Gebäude



2

HOHER FAHRKOMFORT

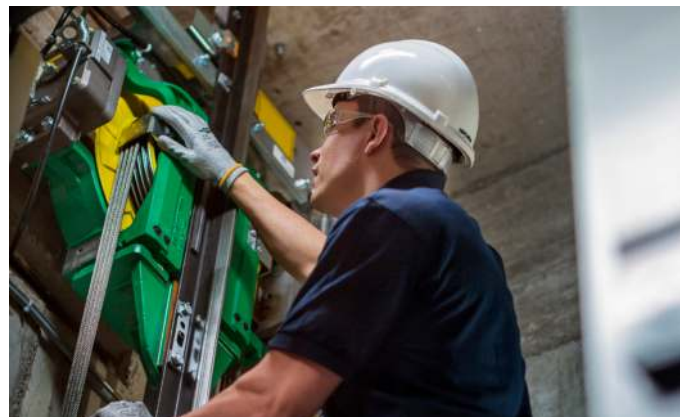
- Messtechnische Überprüfung des Fahrkomforts vor jeder Inbetriebnahme
- Sanftes Anfahren und Abbremsen sowie exakter Halt durch den bewährten KONE EcoDisc®
- Verbesserte Bremsen und zentralisierte Kabinenaufhängung
- Erhöhte Laufruhe dank optimierter Kabinenkonstruktion und gleitfähigerer Führungsschuhe



3

EXZELLENT ENEURIEEFFIZIENZ

- Kontinuierlich verbesserte Energieeffizienz aufgrund des innovativen Antriebs KONE EcoDisc®, der reibungsarmen zentralisierten Aufhängung der Aufzugskabine und Stand-by-Lösungen der Aufzugsanlage bei Stillstand
- Energieeffizienzklasse A nach ISO 25745 und VDI 4707 serienmäßig verfügbar*
- Unser EnerCal Tool berechnet individuell den Energieverbrauch Ihrer Aufzugsanordnung



*Unter Beachtung bestimmter Ausstattungskriterien.

EINZIGARTIG, KOMPAKT UND FLEXIBEL – FÜR DEN NACHTRÄGLICHEN EINBAU IN BESTANDSGEBÄUDEN

Der nachträgliche Einbau eines Aufzugs in bestehende Gebäude zahlt sich für Eigentümer langfristig aus. Denn Sie verbessern den Komfort, gewinnen neue Mieter und steigern den Wert Ihrer Immobilie – kurz, Sie machen Ihr Gebäude zukunftssicher!

Der extrem kompakte und am Markt einzigartige Aufzug KONE ProSpace™ ist speziell für den nachträglichen Einbau in enge Treppenhäuser niedriger und mittelhoher Gebäude konzipiert und schnell installiert. Denn er bringt seinen Schacht gleich mit, benötigt keinen Maschinenraum und für die Schachtgrube bedarf es nur 10 cm oder eine Rampe.

VORTEILE IM ÜBERBLICK

- Kompakte Bauweise ermöglicht Installation in den meisten Treppenhäusern
- Kaum bauliche Maßnahmen im Gebäude notwendig
- Schnelle Montage durch vormontierte Baugruppen
- Maschinenraumlos und ölfrei
- Sicherheit für Nutzer durch vollwandige Kabine, Kabinentür und Selbstfahrersteuerung

1

Platzsparend

Der kleinste KONE ProSpace passt sogar in ein Treppenauge mit einer Größe von nur 750 x 1.000 mm (Schachtbreite x Tiefe) und bietet dennoch Platz für 3 Personen.

2

Sicher und komfortabel

Der KONE ProSpace verfügt über eine vollwandige Kabine mit automatischen Kabinentüren. Er kann optional mit automatischen Türöffnern an den Haltestellen ausgestattet werden. Als Durchlader mit Türen auf zwei Seiten macht er das Ein- und Aussteigen auch von Zwischenebenen möglich.

3

Ökoeffizient

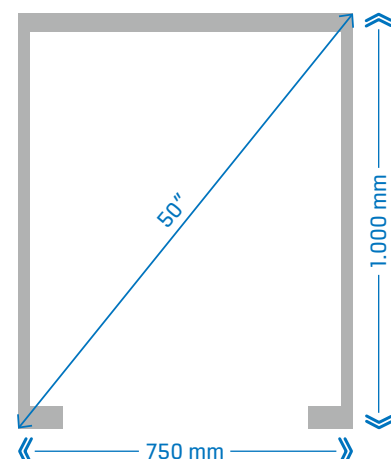
Der elektrische Riemenantrieb benötigt weder Maschinenraum noch Öl. Er wird an der obersten Haltestelle über der Tür angebracht. Trotz seines geringen Energieverbrauchs von nur 8 kW/h fährt der KONE ProSpace bis zu 0,6 m/s.

4

Schnell und einfach montiert

Der Einbau des KONE ProSpace ist dank platzsparender und selbsttragender Schachtkonstruktion in kurzer Zeit möglich. Das Gewicht des Aufzugs trägt der Schachtboden. Es werden keine Belastungen in Treppen oder Treppenhauswände abgetragen. Die Montage erfolgt ohne große Eingriffe in die Gebäudesubstanz.

Das Schachtaußenmaß des kleinstmöglichen Aufzugs beträgt nur 750 x 1.000 mm. Das ist ungefähr die Größe eines 50" Bildschirms.



TECHNISCHE SPEZIFIKATIONEN

- Innere Kabinenbreite = äußere Schachtbreite - 200 mm
- Innere Kabinentiefe = äußere Schachttiefe - 150 mm
- Benötigte freie Höhe = Schachthöhe + 30 mm
- Türbreite = Kabinenbreite bis 900 mm, breitere Kabinen mit Türen von 900 mm (Standard) oder 1.000 mm (Option) – Ausnahmen vorbehalten
- Kabinenhöhe = 2.100 mm
- Türhöhe = 2.000 mm
- Die in der vorstehenden Tabelle blau markierten Felder sind nicht mit verkürzter Schachtrube (100 mm) erhältlich
- Durchladefunktion verfügbar für alle Größen und Schachtrube von 1.000 mm
- Durchladefunktion mit verkürzter Schachtrube (100 mm) verfügbar bei Schachttiefe von 1.650 mm und größer
- Für andere Konfigurationen sprechen Sie bitte mit Ihrem KONE-Fachberater

PLATZIERUNGSOPTIONEN



PERFEKTE TECHNOLOGIE FÜR SCHNELLEN EINBAU

Der KONE NanoSpace™ bietet sich besonders für den Komplettaustausch alter Aufzüge an, denn in einen vorhandenen Aufzugschacht kann eine bis zu 50 % größere Kabine eingebaut werden. Das schafft Platz für mehr Passagiere und sperrige Gegenstände. Sein kompaktes Format macht den KONE NanoSpace™ gleichzeitig zur optimalen Lösung für den nachträglichen Einbau in engen Treppenhäusern.

Durch zukunftsweisende Technologie ersetzen wir Ihren vorhandenen Aufzug schneller und einfach er als je zuvor. Das revolutionäre Antriebskonzept, technologische Innovationen bei den Komponenten und unsere zertifizierte Montagemethode ermöglichen eine Installation in kurzer Zeit.

IHRE VORTEILE

GRÖßERE KABINE

Einsatz einer bis zu 50 % größeren Kabine im gleichen Aufzugschacht.

OPTIMIERTER KOMFORT

Sanftes Anfahren und Abbremsen, exakter Halt, leise Fahrt und reduzierter Geräuschpegel in angrenzenden Räumen durch modernste Technologie.

ERHÖHTE ÖKOEFFIZIENZ

Insbesondere im Vergleich zu alten Hydraulikaufzügen ist der KONE NanoSpace energieeffizienter.

REDUZIERTER MONTAGEZEIT

Unter optimalen Bedingungen und vorbehaltlich einer Prüfung der baulichen Voraussetzungen vor Ort durch unsere Experten betriebsbereit innerhalb von zwei Wochen.

ERHÖHTE SICHERHEIT

Ihr neuer Aufzug mit modernster Technik entspricht dem aktuellen Stand der Technik.



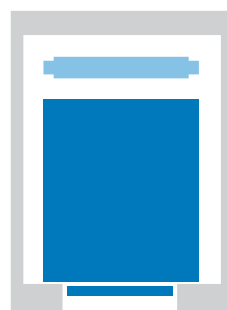
MEHR RAUM MACHT DEN GROSSEN UNTERSCHIED

Der KONE NanoSpace™ benötigt dank seiner schmalen Ausgleichsgewichte nur wenig Platz im Schacht. Der gewonnene Raum kann für eine größere Kabine genutzt werden, damit z. B. anstatt vier sogar bis zu sechs Personen befördert werden können.

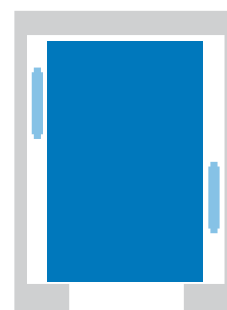
Eine größere Aufzugskabine kann oftmals mit breiteren Türen ausgestattet werden. Das verbessert die Zugänglichkeit und Barrierefreiheit für Kinderwagen, Rollatoren oder Rollstühle und erleichtert den Transport von Gegenständen. Da der Antrieb in der Schachtgrube montiert wird und kein Maschinenraum nötig ist, steht Ihnen auch außerhalb des Schachts mehr Nutzraum zur Verfügung. Zudem können Sie zusätzlichen Wohnraum im Dachgeschoss erschließen.

RAUMEFFIZIENTE TECHNOLOGIE

- Die innovative KONE Hybrid-Antriebstechnik kombiniert kompakte Komponenten mit einem platzsparenden Antrieb und benötigt somit weniger Platz in Schachtgrube und Schachtkopf.
- 4-blättrige Automatiktüren sorgen für eine größere Kabinenöffnung und verbesserte Zugänglichkeit.



Herkömmliche Seilaufzüge haben in der Regel ein Gegengewicht, das einen Teil des Schachtraums einnimmt.



Der KONE NanoSpace benötigt nur kleine Ausgleichsgewichte, die neben den Führungsschienen platziert sind.

《 BIS ZU 50 %
MEHR PLATZ 》



ARCHITEKTONISCH UND GESTALTERISCH PERFEKT

Unsere Aufzüge passen in oder an so gut wie jedes Gebäude.
Die Platzierung Ihres Aufzugs hängt von der Gebäudestruktur ab.



Im Treppenauge



Individuell angepasst an das Treppenhaus



Extrem kompakt in besonders engen Treppenhäusern



Außen an der Fassade (z. B. als vormontierte Komplettseinheit)



Im Bereich neben der Treppe



Im eigenen Schacht neben Wohnbereich und Treppenhaus



Als externe Lösung auch bei komplizierten Gebäudesituationen



SERVICE FÜR ALLE ANLAGEN

Im Dialog verstehen wir Ihre Bedürfnisse am besten und können die Anforderungen Ihrer Anlagen im Gebäude und die Ihrer Endnutzer in Betracht ziehen. Unsere Service-Empfehlung ist genau auf Ihre Wünsche zugeschnitten. Sie sehen auf den ersten Blick, welche Dienste Ihre Lösung beinhaltet – und welche nicht. Und Sie können direkt nachjustieren.

PRÄVENTIVE WARTUNG

Ihren Aufzügen – jedes Herstellers und Typs – fühlen wir uns ein ganzes Gebäudeleben lang verpflichtet. Durch die nach DIN EN 13015 zertifizierte KONE-Modulwartung sind unsere Servicetechniker in der Lage, präventiv Fehler zu erkennen und zu beheben, noch bevor Ausfallzeiten verursacht werden. So betreiben Sie Ihre Anlagen sicher, beugen unnötigen Störungen vor und optimieren ihre Leistung.

NOTRUFANBINDUNG

Mit unserem zuverlässigen Notrufsystem erfüllen Sie Ihre Betreiberpflicht. Das Zweibege-Kommunikationssystem ist zertifiziert und für Aufzüge jeglichen Typs und aller Hersteller einsetzbar. Es stellt den dauerhaften Sprechkontakt zwischen eingeschlossenen Personen und unserer ständig besetzten Stelle her, wie sie in der Betriebssicherheitsverordnung gefordert wird. Und das rund um die Uhr, 365 Tage im Jahr.



Ohne Notrufsystem wird Ihr neuer Aufzug von einer zugelassenen Überwachungsstelle nicht in Betrieb genommen!

SERVICES IM ÜBERBLICK

- KONE Modulwartung
- Notruf- & Personenbefreiungsservice
- Notrufzentrale & Störungsannahme
- Unterstützung bei wiederkehrenden Prüfungen
- Elektronische & manuelle Funktionskontrolle
- Überwachung & Analyse mit 24/7 Connected Services
- Störungsbeseitigung & Servicereparaturen
- Sonderreinigungen
- Verfügbarkeitsgarantie
- Wartung der Schachtrauchung
- Transparenz über KONE Online und KONE Mobile

Ready to Connect 

KONE ist einer der weltweit größten Anbieter von Aufzügen, Rolltreppen, automatischen Türen und Toranlagen.

Angetrieben von den Wünschen unserer Kunden und den Bedürfnissen der Nutzer, entwickeln und produzieren wir technologisch führende, am Lebenszyklus des Gebäudes orientierte Produkte für den Transport von Personen und Lasten – aber auch Lösungen für die Modernisierung und Wartung bestehender Anlagen. „Best People Flow Experience™“ ist dabei unser Ziel, strikte Kundenorientierung unser Weg.

KONE ist börsennotiert (NASDAQ OMX, Helsinki), erwirtschaftete 2017 mit rund 55.000 Mitarbeitern in über 60 Ländern weltweit einen Umsatz von 8,9 Milliarden Euro und betreut mit über 1.000 Niederlassungen über 1 Million Anlagen. Hauptsitz ist Helsinki, Finnland.

KONE GMBH **AUFZÜGE · ROLLTREPPEN · AUTOMATIKTÜREN**

Vahrenwalder Straße 317
30179 Hannover
Telefon 0511 2148-0
Telefax 0511 2148-210

www.kone.de



www.kone.de/kontakt

INFOLINE: 0800 2526278

Für allgemeine Anfragen sind wir rund um die Uhr telefonisch erreichbar.

24H-NOTRUFNUMMER: 0800 8801188

Falls eine Störung an Ihrer Anlage auftritt oder Personen im Aufzug eingeschlossen sind.

BLEIBEN SIE UP TO DATE

Abonnieren Sie unseren Newsletter „KONE Update“.
www.kone.de/newsletter



FOLGEN SIE UNS:

 <https://plus.google.com/+KONEAufzügeRolltreppenAutomatiktüren>

 <https://twitter.com/KONEPeopleFlow>

 <https://www.youtube.com/user/KONEPeopleFlow>

 <https://www.xing.com/company/kone>

 <http://www.kone.de/unternehmen/presse-tv-events/magazine/>